

## **УВЕДОМЛЕНИЕ ОТ ИМЕТО НА „МЕСОКОМБИНАТ РУСЕ“ АД ЗА ИНВЕСТИЦИОННО НАМЕРЕНИЕ**

"МЕСОКОМБИНАТ РУСЕ" АД има следното инвестиционно предложение: "Строеж на двуетажна сграда в УПИ XIII- 150кв. 9 Промислена зона гр. Търговище"

### **Характеристика на инвестиционното предложение:**

Инвестиционното предложение предвижда реализиране на промяна на съществуваща дейност. Инвестиционното предложение не попада в Приложение №1 и Приложение №2 към Закона за опазване на околната среда (ЗООС). То ще се реализира в УПИ XIII - 150 кв.9, Промислена зона гр. Търговище, представляващ имот с идентификатор 73626.504.150 по кадастралната карта на гр. Търговище. Посоченият имот е собственост на "МЕСОКОМБИНАТ РУСЕ" АД. Съгласно нотариален акт собственост на прехвърляне на недвижим имоти с № 130 том II, рег. № 1784, дело №165 от 2019г. Приложение 3.1. В рамките на имота по настоящем няма застрояване. Инвеститорът възнамерява да построи двуетажна сграда. На първи етаж, ще са разположени стълбищна клетка, техническа работилница, технически помещения за главно електрическо табло и склад. Складът ще се използва за складиране на амбалаж. Втори етаж ще се състои от три офиса, архив, стая за почивка и санитарни помещения. Сградата ще бъде с метална конструкция греди и колони, междинна конструкция от ламаринно – бетонна плоча и покривна конструкция от ламарина, топлоизолация от минерална вата и хидроизолация. Ограждащите стени са от PIR панели, като където е необходимо те се разделят с ивици от минерална вата. Тъй като сградата се предвижда на калкан с УПИ XII-4471 и УПИ XIV-3091, стените към съседните имоти са брандмауер – панели с ядро от минерална вата. В имота ще бъдат разположени три паркоместа към дъното на имота към УПИ XII-4471, стопански двор за товаро – разтоварна дейност към склада за амбалаж, тревна площ и дървесни насаждения, КПП и трафопост. Сградата е с РЗП 512, 85м<sup>2</sup>. Под сградата ще е разположен водоем с обем 200м<sup>3</sup>, който ще се използва за противопожарни нужди и за измиване на камиони. За предвидения строеж е издадена Заповед № 3 - Д - 70/ гр. Търговище 06.11.2020г., за изработване на проект. Приложение 3.2.

### **Местоположение:**

УПИ XIII - 150 кв.9, Промислена зона гр. Търговище, общ. Търговище, за друг вид производствен и складов обект.